

《海南省室内装饰设计收费指导意见》

为进一步规范我省室内装饰设计行业管理，充分肯定和尊重设计师的价值和劳动成果，协会根据我省目前社会经济发展的需求，结合室内装饰设计行业发展的现状，经过广泛的调查研究，起草了《海南省室内装饰设计收费指导意见》。

室内装饰设计依据《房屋建筑制图统一标准》GBJ1-86，《房屋建筑制图统一标准》（GBJ1-86）和《住宅装饰装修工程施工规范》（GB50327-2001）等出图标准和技术要求，完成的全套设计施工图纸，可参照以下规定，按《室内装饰工程设计面积收费的标准》对室内装饰装修工程设计进行收费。

一、室内装饰工程设计面积收费的标准总则

- 1、室内装饰设计收费是指设计方根据发包方的委托，提供工程项目的初步概念设计、正式方案设计、方案深化设计、施工图设计、空间环境艺术照明设计、空间艺术陈设设计、室内暖通及水系统设计、室内智能化弱电系统设计、企业或项目 VI 形象设计等服务所收取的费用。
- 2、室内装饰工程不同设计阶段的工作量比例可参照表 1。
- 3、发包方与设计方根据委托项目的设计面积、项目类型、复杂程度在相应收费区间内协商确定设计收费额。
- 4、除家装工程外，编制工程施工图预算的，按照该设计项目协商设计收费的 10%收取施工图预算编制费；编制工程竣工图的，按照该设计项目协商设计收费的 8%收取竣工图编制费。
- 5、室内装饰工程设计中采用设计方自有专利或者专有技术的，其专利和专有技术收费由发包方与设计方协商确定。

6、 室内装饰工程设计中的引进技术需要境内设计方配合设计的，或者需要按照境外设计程序和技术质量要求由境内设计方进行设计的，工程设计费用由发包方与设计方根据实际发生的设计工作量，参照本标准协商确定。

7、 由境外设计方提供设计文件，需要境内设计方按照国家标准规范审核并签署确认意见的，按照国际对等原则或者实际发生的工作量，协商确定审核确认费。

8、 本标准所述为中级设计师收费标准。初级设计师按本标准报价下浮 30%；高级设计师按本标准报价上浮 50%；如发包方指定设计师的，则由发包方与设计方协商确定设计费用。

9、 本标准所述面积均为建筑面积。

10、 设计方提供设计文件的标准份数，初步设计、总体设计分别为 10 份，施工图设计、非标准设备设计、施工图预算、竣工图分别为 8 份。发包方要求增加设计文件份数的，由发包方另行支付印制设计文件工本费。工程设计中需要购买标准设计图的，由发包方支付购图费。

11、 本标准不包括本总则 1.1 以外的其他服务收费。其他服务收费，国家有收费规定的，按照规定执行；国家没有收费规定的，由发包方与设计方协商确定。

二、设计师专业会员按会员等级收取设计费标准并分以下五个等级

1、 初级室内设计师（三级/高级工）按建筑面积不低于 50 元/ m^2 ；

2、 室内设计师（三级/高级工）按建筑面积不低于 100 元/ m^2 ；

3、 中级室内设计师（二级/技师）按建筑面积不低于 150 元/ m^2 ；

4、 高级室内设计师（一级/高级技师）按建筑面积不低于 300 元/ m^2 ；

5、资深室内设计师（一级/高级技师）按建筑面积不低于 500 元 /m²；

注：取得其他建筑专业技术职称的设计人员，从事室内设计的可参照上述标准收费。

按室内装饰工程设计面积收费的标准

设计空间类别		设计面积 (m ²)	设计单价(元/m ²)	备注
公共空间	酒店空间	$S \leq 1000$	400 — 500	
		$1000 < S \leq 5000$	300 — 400	
		$5000 < S \leq 10000$	200 — 300	
		$S > 10000$	150 — 260	
	商业空间	$S \leq 300$	350 — 450	
		$300 < S \leq 1000$	260 — 350	
		$1000 < S \leq 3000$	200 — 300	
		$S > 3000$	150 — 260	
	办公空间	$S \leq 150$	300 — 400	
		$150 < S \leq 500$	220 — 350	
		$500 < S \leq 2000$	180 — 300	
		$S > 2000$	130 — 260	
	餐饮空间	$S \leq 100$	500 — 800	
		$100 < S \leq 500$	450 — 650	
		$500 < S \leq 1000$	360 — 550	

		$1000 < S \leq 3000$	280 — 450	
		$S > 3000$	200 — 360	
	休闲娱乐空间	$S \leq 300$	550 — 850	
		$300 < S \leq 800$	450 — 700	
		$800 < S \leq 1500$	400 — 600	
		$S > 1500$	350 — 500	
设计空间类别		设计面积 (m ²)	设计单价(元/m ²)	备注
公共空间	展陈空间	$S \leq 300$	350 — 600	
		$300 < S \leq 1000$	300 — 550	
		$1000 < S \leq 2000$	285 — 500	
		$S > 2000$	260 — 450	
	医疗空间	$S \leq 500$	300 — 500	
		$500 < S \leq 2000$	200 — 300	
		$2000 < S \leq 10000$	150 — 180	
		$10000 < S \leq 20000$	120 — 150	
		$20000 < S \leq 50000$	100 — 120	
		$S > 50000$	60 — 80	
	文教体育空间	$S \leq 500$	180 — 300	
		$500 < S \leq 2000$	150 — 260	
		$2000 < S \leq 5000$	120 — 220	

		$S > 5000$	100 — 180	
地产空间	售楼部、会所	$S \leq 500$	650 — 800	
		$500 < S \leq 1500$	550 — 650	
		$S > 1500$	450 — 550	
	样板房	$S \leq 100$	800 — 1000	
		$100 < S \leq 400$	600 — 800	
		$S > 400$	500 — 600	
设计空间类别		设计面积 (m ²)	设计单价(元/m ²)	备注
家装空间		$S \leq 100$	8000 元 — 10000 元/套	此项按套收取设计费
		$100 < S \leq 300$	150 — 300	
		$S > 300$	200 — 400	
		别墅	400 — 600	
室内智能及环境艺术照明设计		$S \leq 500$	50 — 100	采用室内装饰工程造价收费标准时，室内照明工程设计收费基价为此设计空间类别相应面积对应的设计单价中的起步价。
		$500 < S \leq 1000$	40 — 80	
		$1000 < S \leq 3000$	35 — 55	
		$3000 < S \leq 5000$	25 — 45	
		$S > 5000$	20 — 35	

三、各等级设计师专业会员申报条件

1、初级室内设计师

室内设计等相关专业在校学生或毕业后从事室内设计相关专业的人员；

2、室内设计师

毕业于室内设计等相关专业，在室内设计等相关领域工作满 2 年；

3、中级室内设计师

毕业于室内设计等相关专业，在室内设计等相关领域工作满 3 年；

4、高级室内设计师

毕业于室内设计等相关专业，在室内设计等相关领域工作满 5 年；

5、资深室内设计师

毕业于室内设计等相关专业，在室内设计等相关领域工作满 15 年

注：以上各等级申报基本条件依据中国室内装饰协会设计师专业技能评价认证管理办法。

四、室内装饰设计师职业技能等级认定申报条件

（以国家职业技能标准的申报条件为准）

一、三级/高级工（具备以下条件之一者）

1、经本职业室内装饰设计员正规培训达规定标准学时数，并取

得毕（结）业证书。

2、连续从事本职业工作 4 年以上。

3、大专及以上学历或相关专业毕业生，连续从事本职业工作 2 年以上。

二、二级/技师（具备以下条件之一者）

1、取得本职业室内装饰设计员职业资格证书后，连续从事本职业工作 3 年以上，经本职业室内装饰设计师正规培训达规定标准学时数，并取得毕（结）业证书。

2、取得本职业室内装饰设计员职业资格证书后，连续从事本职业工作 5 年以上。

3、连续从事本职业工作 7 年以上。

4、取得本职业室内装饰设计员职业资格证书的高级技工学校本职业（专业）毕业生，连续从事本职业工作 3 年以上。

5、取得本职业或相关专业大学本科毕业证书，连续从事本职业工作 5 年以上。

6、取得本职业或相关专业硕士研究生学位证书，连续从事本职业工作 2 年以上。

三、一级/高级技师（具备以下条件之一者）

1、取得本职业室内装饰设计师职业资格证书后，连续从事本职业工作 5 年以上，经本职业高级室内装饰设计师正规培训达规定标准学时数，并取得毕（结）业证书。

2、取得本职业室内装饰设计师职业资格证书后，连续从事本职业

业工作 5 年以上。

3、取得本职业或相关专业大学本科毕业证书，连续从事本职业工作 8 年以上。

4、取得本职业或相关专业硕士研究生学位证书，连续从事本职业工作 5 年以上。

五、设计图纸应包括下列内容（《室内设计出图标准草案》）

- 1、室内设计方案图（含设计方案说明和方案效果图）；
- 2、平面/照明布置图；
- 3、地面材质及拼花图；
- 4、开关，照明、插座定位图及管线图；
- 5、空间立面图和剖面图；
- 6、特别造型大样图；
- 7、现场制作家具详图；
- 8、主材（木材、板材、门及门套、灯具、家具等）用材说明或材料明细表。

六、室内装饰装修设计应遵循的主要规范和标准

- 1、《房屋建筑制图统一标准》GBJ1-86
- 2、《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-95
- 3、《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2020
- 4、《民用建筑照明设计标准》GBJ133-90

- 5、《民用建筑设计通则》 GJGJ37-87
- 6、《办公建筑设计规范》 JGJ67-2006
- 7、《旅馆建筑设计规范》 JGJ62-90
- 8、《饮食建筑设计规范》 JGJ64-89
- 9、《托儿所、幼儿园建筑设计规范》 JGJ39-87
- 10、《商店建筑设计规范》 JGJ48-88
- 11、《电影院建筑设计规范》 GJ58-2008
- 12、《文化馆建筑设计规范》 JGJ41-87
- 13、《智能建筑设计标准》 GB/T50314-2006

七、室内装饰装修设计收费标准实行行业指导价，供委托双方签订设计合同时参考，双方应当遵循公开、公平、公正、自愿和诚实守信的原则，根据委托项目的难易程度、设计内容的复杂程度、设计要求高低及设计师的资格、设计方的资质等级进行协商确定，倡导优质优价。

八、如果设计方所承接的是室外工程，而委托方又需要设计方在施工过程中进行现场指导，那么委托方还必须另外支付差旅费以及技术指导费（双方协商确定）。

九、如建筑特殊或对装饰装修有特殊设计要求，设计收费可另行商议，不受上述收费标准限制。

《海南省室内装饰设计收费指导意见》是维护室内设计市场公平有序的竞争环境、确保装饰装修工程的设计施工质量的重要举措。希望各会员单位、各装饰设计公司严格按照协会《海南省室内装饰设计收费指导意见》的有关规定，公开、公平、公正地开展设计收费工作，为推动海南省内装饰设计行业的持续、稳定、健康发展贡献力量！

海南省室内装饰协会

2022年8月2日